



平成 20 年 6 月 25 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ル ネ サ ン ス
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 執 行 役 員 唐 木 康 正
(コード番号：2378 東証第一部)
問 合 せ 先 執 行 役 員 経 営 企 画 部 長 安 澤 嘉 丞
(電 話 番 号 0 3 - 5 6 0 0 - 5 4 5 7)

簡易合併に関するお知らせ

当社は、平成 20 年 6 月 25 日開催の取締役会において、三菱地所株式会社（以下、三菱地所）の子会社である株式会社リーヴ・スポーツ（以下、リーヴ・スポーツ）と平成 20 年 8 月 1 日を期日として下記のとおり合併することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 合併の目的

フィットネスクラブ業界は、人々の健康志向の高まりとともに市場の成長が続いております。また、本年 4 月からは、健康保険組合等の医療保険者に対して「特定健康診査・特定保健指導」が義務化されるなど、生活習慣病の予防に向けた取り組みがスタートし、当業界の果たす役割は今後いっそう大きくなるものと期待されております。しかしながら、同業各社の積極的な新規出店やホームフィットネスの台頭など、近年当業界の競争は激化しております。

このような状況の中、現在、全国で 97 のスポーツクラブを展開する当社と、首都圏を中心に 9 のスポーツクラブを展開するリーヴ・スポーツが合併することにより、事業の拡大を図り、競争力の強化を進めてまいります。

また、本合併を実現することによって、当社及び三菱地所間における開発案件・出店情報の共有など、当社が有するスポーツクラブ運営のノウハウ及び健康ソリューション力と三菱地所が有する不動産デベロップメント力を相互に提供し、相互にメリットのある提携関係を構築してまいります。

2. 合併の要旨

(1) 合併の日程

合併契約承認取締役会	平成 20 年 6 月 25 日
合併契約書締結	平成 20 年 6 月 25 日
合併期日（効力発生日）	平成 20 年 8 月 1 日
株券交付日	平成 20 年 8 月上旬

(注)本合併は、会社法第 796 条第 3 項に定める簡易合併の規定により、当社において合併契約に関する株主総会の承認を得ることなく行います。

(2) 合併方式

当社を存続会社とする吸収合併方式とし、リーヴ・スポーツは解散いたします。

(3) 合併比率

会社名	株式会社ルネサンス	株式会社リーヴ・スポーツ
合併比率	1	330

① 株式の割当て

リーヴ・スポーツの普通株式1株に対して、当社の普通株式330株を割当て交付いたします。ただし、当社が保有するリーヴ・スポーツ株式700株については、合併による株式の割当ては行いません。

② 合併により発行する新株式数等

普通株式：1,419,000株

(4) 合併比率の算定根拠等

① 算定の基礎及び経緯

当社は、本合併に用いられる合併比率の算定にあたって公正性を期すため、第三者機関に両社の企業価値の算定を依頼いたしました。

第三者機関は、両社について将来の事業活動の状況を評価に反映するため、DCF（ディスカунテッド・キャッシュフロー）方式を主たる指標として採用しております。また、参考として、当社については市場株価基準方式、および修正簿価純資産方式による分析等を、リーヴ・スポーツについては類似会社比準方式、および修正簿価純資産方式による分析等を行っております。

当社は、第三者機関による分析結果を慎重に検討し、また両社の財務状況、業績動向、株価動向等のその他の要因を含め慎重に協議・交渉を進めた結果、平成20年6月25日に両社の取締役会において、本合併における合併比率を合意・決議し、同日合併契約書を締結いたしました。

② 算定機関との関係

第三者機関は、当社及びリーヴ・スポーツの関連当事者には該当していません。

(5) 消滅会社の新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

3. 合併当事会社の概要

平成 20 年 3 月 31 日現在

(1) 商号	株式会社ルネサンス (合併会社)	株式会社リーヴ・スポーツ (被合併会社)
(2) 主な事業内容	フィットネスクラブ、スイミング スクール、テニススクール、ゴルフ スクール等のスポーツクラブ事業 及びその関連事業	スポーツクラブ及びスクールの運営、 スポーツ施設の運営受託及び 運営指導
(3) 設立年月日	昭和 57 年 8 月 13 日	平成 3 年 5 月 27 日
(4) 本店所在地	東京都墨田区両国 2 丁目 10-14	東京都千代田区丸の内 3 丁目 1-1
(5) 代表者の 役職・氏名	代表取締役社長執行役員 唐木 康正	代表取締役社長執行役員 貴船 正路
(6) 資本金	2,210 百万円	250 百万円
(7) 発行済株式数	普通株式 19,960,000 株	普通株式 5,000 株
(8) 純資産	7,808 百万円	750 百万円
(9) 総資産	19,985 百万円	2,218 百万円
(10) 決算期	3 月 31 日	3 月 31 日
(11) 従業員数	521 名	66 名
(12) 大株主及び 持株比率	大日本インキ化学工業(株) 51.10% 斎藤敏一 3.50% ルネサンス従業員持株会 2.60%	三菱地所(株) 86.00% (株)ルネサンス 14.00%
(13) 主要取引 金融機関	(株)三菱東京UFJ銀行 (株)三井住友銀行	(株)三菱東京UFJ銀行 (株)横浜銀行
(14) 当事会社間 の関係等	資本関係	当社は、(株)リーヴ・スポーツに 14.00%出資しております。
	人的関係	(株)リーヴ・スポーツの役員のうち、取締役 1 名が当社の 取締役であります。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者へ の該当状況	該当事項はありません。

※大日本インキ化学工業(株)の所有株式数には、他人名義による所有株式 25 千株を含めて記載しております。
なお、大日本インキ化学工業(株)は、平成 20 年 4 月 1 日をもって D I C (株)に社名変更しております。

(15) 最近3年間の業績

(単位：百万円)

決算期	(合併会社) 株式会社ルネサンス (単体)			(被合併会社) 株式会社リーヴ・スポーツ (単体)		
	平成18年 3月期	平成19年 3月期	平成20年 3月期	平成18年 3月期	平成19年 3月期	平成20年 3月期
売上高	28,783	31,344	32,906	3,423	3,642	3,607
営業利益	2,523	1,417	645	130	115	△154
経常利益	2,469	1,331	626	108	92	△182
当期純利益	1,211	679	232	37	52	37
1株当たり当期純利益 (円)	59.23	34.03	11.65	7,507.87	10,478.81	7,407.18
1株当たり配当金(円)	20.00	25.00	5.50	—	—	—
1株当たり純資産(円)	380.63	392.14	391.21	132,269.35	142,748.15	150,155.34

4. 合併後の状況

(1) 商号	株式会社ルネサンス
(2) 主な事業内容	フィットネスクラブ、スイミングスクール、テニスクール、ゴルフスクール等のスポーツクラブ事業及びその関連事業
(3) 本店所在地	東京都墨田区両国2丁目10-14
(4) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長執行役員 唐木康正
(5) 資本金	2,210百万円
(6) 決算期	3月31日
(7) 業績に与える影響	本合併により、首都圏(1都3県)の店舗網が拡充されますので、これにより市場競争力を高めてまいります。 なお、合併後の業績見通しについては、確定次第お知らせいたします。

以上